



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JURUTI
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO
C.N.P.J 05.257.555/0001 – 37



Laudo de Avaliação de Aluguel

Laudo de avaliação de um imóvel para efeito de locação, solicitado pela Secretaria Municipal de Assistência Social do Município de Juruti, Estado do Pará.

Finalidade do Laudo

O presente laudo tem por finalidade apurar o valor de mercado do aluguel de um imóvel comercial para fins de funcionamento da **Casa do Bolsa Família** do Município Juruti.

Identificação do Imóvel

- PROPRIETÁRIO: Valda Maria Brasil Canto
- TIPO: Imóvel Comercial
- ENDEREÇO: Av. Marechal Rondon canto com Tv. Major Pinto Silva - Centro


Conclusão

Após vistoria e considerando o estado em que o imóvel se encontra, bem como a sua conservação (Conforme Relatório em Anexo), principalmente levando-se em conta a finalidade para qual o imóvel está sendo locado, estipula-se o valor locativo do imóvel em questão: **R\$ 2.500,00** (Dois Mil e quinhentos Reais) por mês.

OBS.:

Na composição para definição do custo locativo de um imóvel é levado em consideração, um estudo de mercado, localização do imóvel e seu estado de conservação.

Juruti-Pá, 10 de março de 2021


Jonesmar Ramos da Silva
Engenheiro Civil
CREA N° 041835996-2