



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JURUTI
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
CNPJ:30.522.580/0001-48

Laudo de Avaliação de Aluguel

Laudo de avaliação de um imóvel para efeito de locação, solicitado pela Secretaria Municipal de Infraestrutura de Juruti, Estado do Pará.

Finalidade do Laudo

O presente laudo tem por finalidade apurar o valor de mercado do aluguel de um imóvel comercial para fins de funcionamento do **Departamento Municipal de Trânsito de Juruti**.

Identificação do Imóvel

- PROPRIETÁRIO: Thomas Andrade de Albuquerque
- TIPO: Imóvel Comercial
- ENDEREÇO: Travessa Rui Barbosa com a Rua Belém, Nº 69, Bairro Centro – Juruti - Pará

Conclusão

Após vistoria e considerando o estado em que o imóvel se encontra, bem como a sua conservação (Conforme Relatório em Anexo), sua localização e principalmente a finalidade para qual o imóvel está sendo locado, estipula-se o valor locativo do imóvel em questão: R\$ 5.000 (Cinco Mil Reais) por mês.

OBS.: Na composição para definição do custo locativo de um imóvel é levado em consideração um estudo de mercado, localização do imóvel e seu estado de conservação.

Juruti-PA, 17 de dezembro de 2021

Amilton José da Silva Viana

Engenheiro Civil
CREA Nº 151701949-4