



CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE
ESPORTE E LAZER ISAÍAS
BATISTA FILHO

Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

COMPOSIÇÃO DO BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

II - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

$$\text{BDI} = \frac{[(1 + AC + S + R + G)(1+DF)(1+L)]}{(1-I)} \quad -1$$


AC = Administração Central	3,15%
S= Seguros	0,35%
R= Riscos	0,97%
G= Garantia	0,45%
DF= Despesas Financeiras	0,59%
L= Lucro	7,40%
I= Impostos	13,15%
ISS	5,00%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	4,50%

$$\text{BDI} = \frac{(1 + 0,0315 + 0,0035 + 0,0097 + 0,0045)(1+0,0059)(1+0,074)}{(1-0,1315)} \quad -1$$

$$\text{BDI} = \frac{1,133489161}{0,8685} \quad -1$$

BDI =	30,50%
--------------	---------------

Obs. Adequado ao Acórdão 2622/2013 do TCU


BIANCA JEFRES LIMA DE SOUSA
CREA-PA: 151620336-4
ME. ENGENHEIRA CIVIL
SETOR DE ENGENHARIA CIVIL



CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE
ESPORTE E LAZER ISAÍAS
BATISTA FILHO

Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

COMPOSIÇÃO DO BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

$$\text{BDI} = \frac{[(1 + AC + S + R + G)(1+DF)(1+L)]}{(1-I)} \quad -1$$

AC = Administração Central

S= Seguros

R= Riscos

G= Garantia

DF= Despesas Financeiras

L= Lucro

I= Impostos

ISS

PIS

COFINS

CPRB

$$\text{BDI} = \underline{\hspace{15em}} \quad -1$$

$$\text{BDI} = \underline{\hspace{15em}} \quad -1$$

BDI =

Obs. Adequado ao Acórdão 2622/2013 do TCU

BIANCA JEFRES LIMA DE SOUSA

CREA-PA: 151620336-4

ME. ENGENHEIRA CIVIL

SETOR DE ENGENHARIA CIVIL