



**PARECER TÉCNICO Nº 088/2023**

**PROCESSO:** TOMADA DE PREÇO Nº012/2023 – REPETIÇÃO - MENOR PREÇO GLOBAL

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE JURUTI-PA

Em análise a qualificação técnica para a referida obra, verificando as certidões de acervo técnico profissional e atestados de capacidade técnica, chegamos ao seguinte:

Nº	EMPRESA	CNPJ	PROPOSTA
1	J DOS R GONZAGA CONSTRUTORA LTDA	40.414.256/0001-26	R\$ 535.241,50
2	J F C CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA ME	46.714.510/0001-21	R\$ 485.460,93

**ANÁLISE:**

A observação da Proposta da J DOS R GONZAGA CONSTRUTORA LTDA

1. O valor para o item em análise apresenta-se aproximadamente 6% inferior ao valor estimado por esta Prefeitura, que utilizou como parâmetro valores tomados da Planilha de Quantidade e Preços da SEDOP e SINAPI.
2. Planilha orçamentária, CCU, Cronograma e BDI atendem aos requisitos estabelecidos no referido edital.

A observação da Proposta da J F C CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA ME

1. O valor para o item em análise apresenta-se aproximadamente 14,70% inferior ao valor estimado por esta Prefeitura, que utilizou



como parâmetro valores tomados da Planilha de Quantidade e Preços da SEDOP e SINAPI.

2. Na Planilha Orçamentária da proposta, no item 1, os subitens 1.1 e 1.6 apresentam divergências quanto ao **QUANTITATIVO**, de acordo com a planilha de referência disponibilizada pela Prefeitura de Juruti.

O Item 1.1 da proposta informa 15 m<sup>2</sup> (quinze metros quadrados) de placa de obra em lona, enquanto na planilha de referência são apenas 6 m<sup>2</sup> (seis metros quadrados). R\$ 1.387,65 acima do valor de referência disponibilizado, equivalente a 104% superior.

O item 1.6 da proposta informa 4,5 m<sup>2</sup> (quatro metros quadrado e meio) de barracão de madeira, enquanto na planilha de referência são 6 m<sup>2</sup> (seis metros quadrados). R\$ 1.102,5 inferior ao valor de referência, equivalente a 33,17% a menos.

### CONSIDERAÇÕES FINAIS.

A Empresa J F C CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA ME apresentou a proposta de preços aproximadamente 14,70% inferior ao valor estimado por esta Prefeitura, porém está em **desacordo** com o edital do certame por divergir alguns quantitativos, aqui citados, em relação a planilha de referência disponibilizado por esta Prefeitura.

A Empresa J DOS R GONZAGA CONSTRUTORA LTDA apresentou a proposta de preços aproximadamente 6% inferior ao valor estimado por esta Prefeitura e está **de acordo** com o edital do certame.

Juruti/PA, 25 de setembro de 2023

**Amlton J.S. Viana**  
Engenheiro Civil  
CREA - PA 151.701.949-4  
*Amlton José da Silva Viana*  
**AMILTON JOSÉ DA SILVA VIANA**  
Engenheiro Civil - CREA-PA: 151701949-4  
SEMINF/PMJ

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*